



for



IXO' Partecipazioni e Servizi Srl
Sede legale: V.le Crotona 154 – 88100 Catanzaro
company web site: www.ixocompany.com

Compagnia delle Case Srl
Sede legale: Via Repubbliche Marinare 11 – 88100 Catanzaro
company web site: www.compagniadellecase.com



COMPAGNIA DELLE CASE®



Equestrian Estate - Asti

*located in one of the most prestigious
viticulture area of the world, between
"Langhe" and
"Monferrato" (Piemonte).*



Hotel Chain - Florence



Villa Bregana - Lombardia



Italian Castles



*Live an unforgettable
experience in the heart of
Venice*





Wine farms - The Italian tradition





Summary

Castles	Ancient Villas	Wine Farms	Hotels	Farmhouses	Other
AI_BA_073	AI_CC_080	AI_EM_083	AI_BI_098	AI_BI_089	AI_BA_074
AI_BA_116	AI_BI_106	AI_BI_087	AI_BI_099	AI_BI_104	AI_BI_088
AI_BA_120	AI_BI_107	AI_BI_091	AI_BI_100	AI_BI_110	AI_BI_090
AI_MO_134	AI_BI_108	AI_BI_095	AI_BI_101	AI_BA_117	AI_BI_092
AI_CC_147	AI_BA_124	AI_BI_096	AI_BA_119	AI_BA_118	AI_BI_093
AI_CC_150	AI_TV_136	AI_BI_111	AI_TV_135	AI_BA_127	AI_BI_094
	AI_CC_138	AI_BI_112	AI_BA_137	AI_BA_130	AI_BI_097
	AI_CC_139	AI_BA_115	AI_CT_146	AI_BA_131	AI_BI_105
	AI_CT_140	AI_BA_121		AI_BA_132	AI_BI_109
	AI_LM_149	AI_BA_123		AI_BA_133	AI_BA_122
		AI_BA_126			AI_BA_125
					AI_BA-128
					AI_BA_129
					AI_BA_142
					AI_CT_144
					AI_CT_145
					AI_CC_148

Immobile di prestigio in zona centrale della città, si sviluppa su più piani per un totale di mq 735, oltre mq 320 di giardino ed ampia cantina, finiture di pregio e vista impareggiabile su una delle più belle piazze della capitale

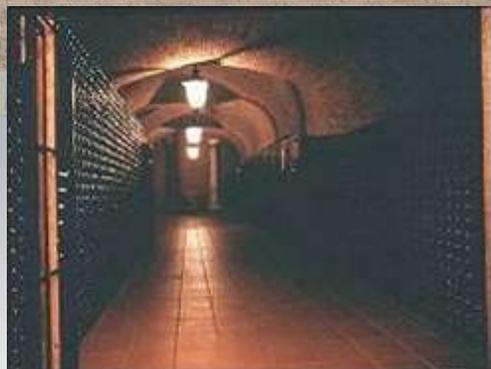


AI_CC_080

ROMA



Azienda vitivinicola in Lombardia composta da 28 ha di terreno, cantina di 1.500 mq, Enoteca per la degustazione dei vini ed uffici per complessivi 700 mq, abitazione di 1.000 mq e torrione medievale di 500 mq, la struttura è dotata di licenza di agriturismo



AI_EM_O83

PAVIA



Azienda agricola nel cuore della Toscana, area Montalcino, composta da abitazione di 150 mq e 23 ha di terreno: 8 a vigneto, 5 ad uliveto, 7 coltivabile e 3 per altre destinazioni d'uso



AI_BI_O87

SIENA

Prestigioso attico con terrazza panoramica sulla città di Firenze situato a 50 metri da P.le Michelangelo, ascensore dal piano terra che conduce direttamente nell'appartamento, parcheggio, superficie mq 120,00 oltre terrazzo



AI_BI_O88

FIRENZE

Casa medievale di 210 mq, recentemente ristrutturata, di fronte alla millenaria abbazia di Badia a Passignano, composta da un ampio soggiorno con camino, uno studio con pianoforte, tre camere matrimoniali, una cucina e due bagni. Parcheggio privato. Completano l'abitazione due giardini per un totale di mq 300, uno sotto la torre dell'abbazia e l'altro che si affaccia su un bellissimo vigneto dei Marchesi Antinori.



AI_BI_O89

FIRENZE

Azienda agricola del Chianti famosa in Italia per la qualità del suo vino, con una buona rete di vendita, la proprietà si compone di due parchi a 1 km di distanza l'uno dall'altro ed include rovine etrusche e medievali .
Possibilità di realizzare un agriturismo dotato di 20 camere.





Complesso commerciale a Firenze, adiacente Ospedale Careggi, che si sviluppa su una superficie di 3.212 mq collocata su un'are di c.a. 8.000 mq.
Con l'entrata in vigore del nuovo piano urbanistico del Comune di Firenze, marzo 2015, il complesso può ospitare fino a 2.640 mq di superficie di vendita





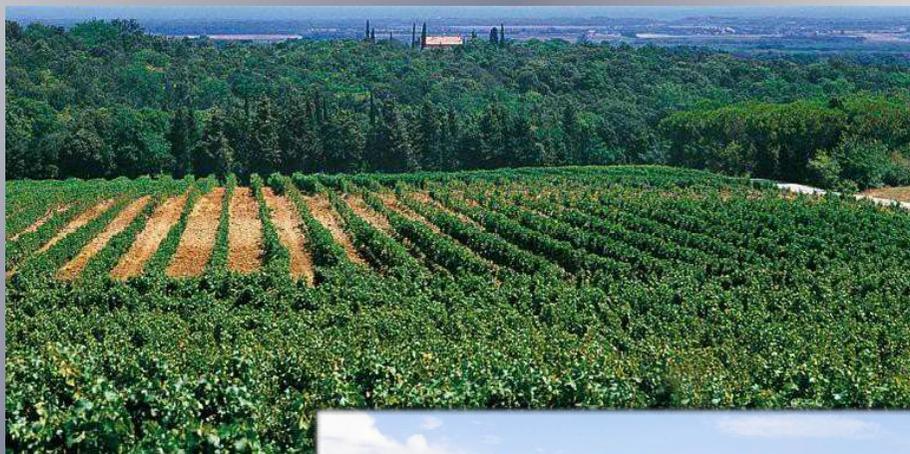
Complesso edilizio di 2.050 mq situato nella parte meridionale di Firenze, in un'area di oltre 9.000 mq. Il nuovo piano urbanistico del Comune, approvato nel marzo 2015, permette la completa trasformazione dell'attuale edificio e la creazione di appartamenti. Costruito negli anni '70, pur avendo origine industriale, consente il riutilizzo a fini residenziali e con caratteristiche tecniche ed architettoniche molto particolari.



AI_BI_O93

FIRENZE

Fattoria situata tra Bolgheri e Castagneto Carducci, nel cuore della zona di produzione Bolgheri DOC, uno dei più famosi vini italiani nel mondo. La proprietà è composta da un edificio di c.a. 2.000 mq da ristrutturare (realizzabile cantina e agriturismo) ed un terreno della superficie totale 24 ha, di cui 16 ha di vigna, all'inizio del periodo più produttivo.



AI_BI_O95

LIVORNO

La fattoria si trova nel cuore del Chianti Classico, sulla via Chiantigiana, l'antica strada che collega Firenze a Siena. La struttura del 16 ° secolo, un tempo convento, si compone di 9 edifici, per la maggior parte ristrutturati nel 2004. L'azienda comprende anche una Cappella, sala reception, ristorante, bar, piscina. Distanze: 20 km da Firenze, 60 km da Siena, 90 km da Pisa, 125 km dall'aeroporto di Bologna



AI_BI_Og6

FIRENZE